

18

H18-b-21-d

H18-b-21-d

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

 EĞİTİM ALANI

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

· **TA** · TEKNİK ALTYAPI ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTLARI

- 1.1/10.000 ÖLÇEĞİNDE BALKİSER ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULMAKTADIR.
2. PLANLAMA ALANINDA İMAR PLANINDA ESAS JEOLÖJİK ETÜD RAPORUNA ESASLANILMAKTADIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALTI YAPILANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, YER) KAMU İHTİSARİ GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. DEPREM YÖNETİMELİĞİ HÜKÜMLERİNE VE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMAKTADIR.
5. PLAN KOŞULLARI DİNDİRİLMİŞ, 1994 SAYILI "İMAR KANUNU" BİLE YÖNETMELİĞE DAĞIK HÜKÜMLERİNE VE MEVSAN PLANLAMA YAPIMI YÖNETİMELİĞİ VE İÇLİĞİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİŞEN HUSUSLARDA BİGA İLÇE REHABİLİTASYON NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİ SAYILMAKTADIR.

ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA
HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BIGA İLÇESİNE AİT 13 ADET
1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR
KANUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI



KONTROL

SARIYE GÖRGÖZ
HARİTA MÜHENDİSİ

BİGA-H18-C-01-a
(ÇANAKKALE)

1/5000